

RELATÓRIO MENSAL	DATA: Dezembro/21
-------------------------	--------------------------

CIVIL

ID	DISCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO
----	-----------	------------

2019087556	Troca de porta de alumínio da guarita	Aguardando orçamento
2019087599	Verificar possibilidade de conserto de persiana na sala da Reitoria	Aguardando orçamento
2019087719	Confecção e instalação de grade para o shaft horizontal do ecotelhado	Primeira verificação
2019087773	Troca de cabos no anfiteatro P3	Aguardando orçamento
2019087875	Conserto da janela e troca de vidro quebrado no corredor térreo P1	Primeira verificação
2019087902	Ban fem 5° sem suporte de papel toalha e o de papel higiênico quebrado.	Primeira verificação
2019087941	trocar borracha de vedação em vidraça de janela do Gabinete da Reitoria	Primeira verificação
2019087984	Suporte de papel higiênico esta quebrado no ban fem térreo, ala norte P1	Primeira verificação
2019088029	Ban Fem 6° andar P2 sem suporte de papel higiênico e de sabonete líquido	Primeira verificação
2019088030	Suporte de papel higiênico esta quebrado no ban fem 3° andar P2	Primeira verificação
2019088074	Conserto de tabuão solto na sala do Gabinete da Reitoria	Primeira verificação
2019088120	Arrebentar cadeado da guarita dos fundos	Primeira verificação

MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Hidráulica/Calhas	A equipe esteve executando procedimentos básicos de inspeção semanal. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.
Pintura/Gesso	A equipe esteve executando procedimentos básicos de inspeção visual das instalações. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.
Estruturas	Inspeção visual. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.
Marcenaria	Inspeção visual. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA

SOLUÇÕES PROPOSTAS E SERVIÇOS

- Foi executada a troca da porta e reparos na pintura da sala 601, do conselho.
- Para os serviços de impermeabilização, nos vestiários do térreo, 2º pavimento e terraço do 3º pavimento, do prédio 2, sugiro que sejam demandados, devido à dificuldade de encontrar profissionais no mercado de trabalho.
- No prédio 3, inicia, em janeiro, a recomposição dos elementos de concreto danificados da fachada.
- É necessário a limpeza das fossas do prédio 2.
- Programar a limpeza das caixas de água dos prédios do campus.
- Trocar os filtros dos bebedouros, após limpeza das caixas de água.

SERVIÇOS PREVENTIVOS DE PINTURA PARA SOLICITAÇÃO

- **PRÉDIO 2:**
 - Pinturas nos corrimões externos do 2º,3º,4º e 9º Pavimento
 - Pintura no corrimão da rampa de acesso, da portaria principal.
 - Pintura do muro da rampa de acesso ao subsolo.
 - Pintura nas paredes escadas de incêndio.
 - Pintura nas paredes do corredor de acesso ao DCE.
- **PRÉDIO 3:**
 - Fechamento do gesso e pintura, do forro em frente aos elevadores do 8º andar.

SERVIÇOS PREVENTIVOS DE HIDRÁULICA PARA SOLICITAÇÃO

- **PRÉDIO 1**

Subsolo:
 - Assento sanitário danificado banheiro F ala norte (2 unidades)
 - Assento sanitário danificado banheiro M ala norte (2 unidades)
 - Suporte papel higiênico quebrado banheiro PNE ala sul

- **Térreo:**

Assento sanitário quebrado banheiro M ala sul
Assento sanitário quebrado banheiro F ala sul
Assento sanitário quebrado banheiro PNE ala norte
Suporte papel higiênico quebrado banheiro masculino ala sul

PAV2:

Recolocar vaso banheiro M ala norte
Assento sanitário quebrado banheiro F ala norte(2 unidades)
Assento sanitário quebrado banheiro M ala norte
Assento quebrado banheiro F ala sul (2 unidades)
Suporte de papel higiênico quebrado banheiro F ala norte
Assento PNE quebrado ala sul

PAV4:

Assento quebrado banheiro F ala norte (3 unidades)
Assento sanitário quebrado banheiro F ala sul (3 unidades)
Assento quebrado banheiro M ala norte
Espelho quebrado banheiro M ala sul
Falta suporte de papel higiênico banheiro masculino ala norte

PAV 3:

Trocar torneira, esta travada, banheiro feminino ala norte
Torneira banheiro PNE deve ser trocada

PAV5:

Assento sanitário quebrado banheiro M ala sul

PAV6:

Assento sanitário quebrado banheiro F ala norte
Assento sanitário quebrado M ala norte

- **PRÉDIO 2**

PAV 3:

Trocar suporte papel toalha banheiro PNE

PAV 5:

Trocar suporte papel higiênico banheiro F
Trocar suporte papel toalha banheiro F PNE

PAV 6:

Falta suporte de papel toalha banheiro PNE M

PAV 7:

Trocar sifão mictório banheiro M

- **PRÉDIO 3**

PAV 5:

Registro do bebedouro com vazamento.

PAV 6:

Falta suporte de papel higiênico banheiro F

PAV 7:

Trocar sifão mictório banheiro M

SERVIÇOS PREVENTIVOS DE MARCENARIA

- **PRÉDIO 1**

SUBSOLO

Regular porta do armário da limpeza, ala sul
Porta do banheiro 3A com cupim, ala sul
Regular porta do banheiro masculino ala norte

PAV2:

Trocar hastes das janelas da copa dos servidores
Trocar haste de uma janela do banheiro feminino ala norte
Porte de acesso a ala sul, com cupim
Falta mola na porta do banheiro feminino ala sul

PAV4:

Banheiro masculino com espelho quebrado ala sul
Banheiro feminino com porta raspando no batente ala sul

PAV5:

Sala 516, parquet soltos

PAV6:

Batente solto na porta do banheiro feminino, ala norte

- **PRÉDIO 2**

TÉRREO

Regular abertura da janela sala 130

PAV5:

Saia das pias do banheiro masculino(514) soltas
Porta do banheiro feminino(514) raspando no chão

PRÉDIO 3

PAV5

Regular porta do banheiro masculino(512).

PAV8:

Regular porta do banheiro PNE feminino

CONSIDERAÇÕES:

Demandas realizadas no recesso, algumas ainda em andamento.

- REPAROS EM TUBULAÇÃO DE GLP P3.(concluído)
- VERIFICAÇÃO DE INFILTRAÇÃO EM FRENTE AOS ELEVADORES P2(em andamento).
- VERIFICAÇÃO DE INFILTRAÇÃO NA SALA DA TELEFONIA (em andamento).
- REPAROS EM GERAL NO CORREDOR E NA SALA DOS CONSELHOS P1(concluído).
- REPARO EM FORRO DE GESSO DA SALA 613 P3.
- LIMPEZA DAS CALHAS DO SALÃO NOBRE E REDE PLUVIAL DO PRÉDIO 1